

COMPLEJO APARTHOTEL LAS DUNAS
Urb. Novo Sancti Petri, s/n
11139 - Chiclana de la Fra. (Cádiz)

Convocatoria de Junta General Ordinaria
SubComunidad Garajes Subterráneo (Finca 5118)

Conforme a lo establecido en el art. 16 de la Ley de la Propiedad Horizontal se convoca la **JUNTA GENERAL ORDINARIA** de la Comunidad de Propietarios, que se celebrara en los locales de la comunidad (Oficina sita en la azotea del edificio), para el día 3 de noviembre de 2023 las 13:00 horas en primera convocatoria y a las 13:30 horas en segunda convocatoria, bajo el siguiente

ORDEN DEL DIA

1. Propietarios privados del derecho al voto, conforme a lo previsto en el art. 16.2, de la Ley 49/1960, reformada por Ley 8/1999.
2. Informe de la Presidencia.
3. Examen y aprobación en su caso, del estado y situación de cuentas.
4. Presentación de Presupuesto de ingresos y gastos para el año 2024, y aprobación en su caso.
5. Informe de deudas de copropietarios morosos. Propuesta para la liquidación de deuda y aprobación en su caso para reclamación de las mismas, con autorización al Presidente para realizar el requerimiento del art. 21 de la Ley de Propiedad Horizontal y posterior acción judicial.
6. Elección de los Órganos de Gobierno de la CC.PP.
7. Designación de representante para votar en la CC.PP. Apartahotel las Dunas.
8. Ruegos y preguntas.



Ernesto J. Martínez Gómez
Presidente